

AUTO No. 00639

**“POR EL CUAL SE INICIA UN TRÁMITE ADMINISTRATIVO AMBIENTAL Y SE HACE  
UN REQUERIMIENTO”**

**LA SUBDIRECTORA DE SILVICULTURA, FLORA Y FAUNA SILVESTRE DE LA  
SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE**

De conformidad con la Ley 99 de 1993, el Decreto 1791 de 1996, Decreto Distrital 531 de 2010, las disposiciones conferidas en el Acuerdo 257 del 30 de noviembre de 2006 y en especial las facultades otorgadas en el Decreto 109 de 2009, modificado por el Decreto 175 de 2009, la Resolución No. 3074 del 26 de mayo de 2011, así como el Código de Procedimiento Administrativo y lo Contencioso Administrativo y,

**CONSIDERANDO**

Que a través del radicado No. 2014ER221424 del 30 de diciembre de 2014, el señor JAVIER FERNANDO CARMARGO CAMARGO, identificado con cédula de ciudadanía No. 19.327.058, en calidad de Representante Legal Primer Suplente de la sociedad CONSTRUCTORA NOVARA S.A.S., con Nit. 900617627-1, a quien le fue otorgado poder por parte de la sociedad **ALIANZA FIDUCIARIA S.A.**, con NIT 860.531.315-3 vocera del **PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO FIDEICOMISO NOVARA**, con Nit. 830.053.812-2, para llevar a cabo trámite para tratamientos silviculturales de individuos arbóreos ubicados en espacio privado y en espacio público, en la Carrera 23 No. 104-85, barrio Santa Margarita, localidad de Usaquén del Distrito Capital, presentó solicitud para tal fin, teniendo en cuenta que interfieren en la ejecución del proyecto denominado “EDIFICIO NOVARA”

Que para soportar la solicitud de autorización para tratamientos silviculturales se presentaron los siguientes documentos:

1. Formato de solicitud diligenciado.
2. Original y copia del recibo de pago de la Dirección Distrital de Tesorería No. 912836/500071, con código E 08-815, por valor de CINCUENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS (\$56.672) M/CTE por concepto de evaluación.
3. Memoria Técnica- Inventario Forestal
4. Fichas Técnicas No.1 y 2
5. Plano Inventario Forestal
6. CD

**AUTO No. 00639**

7. Poder otorgado por el Representante Legal suplente de la sociedad ALIANZA FIDUCIARIA S.A. al Representante Legal de la sociedad CONSTRUCTORA NOVARA S.A.S.
8. Copia de la cédula de ciudadanía del señor FRANCISCO JOSE SCHWITZER SABOGAL, Representante Legal suplente de ALIANZA FIDUCIARIA S.A.
9. Poder otorgado por el Representante Legal de la sociedad CONSTRUCTORA NOVARA S.A.S. al señor GUILLERMO VARGAS TOVAR.
10. Certificado de Existencia y Representación de la sociedad CONSTRUCTORA NOVARA S.A.S., expedido por la Cámara de Comercio de Bogotá.
11. Copia de la tarjeta profesional y Certificado de vigencia y antecedentes disciplinarios del ingeniero que realizó el inventario forestal.
12. Copia de Certificado de Tradición y Libertad del predio identificado con matrícula Inmobiliaria No. 50N-164564.
13. Certificado de Representación de la sociedad ALIANZA FIDUCIARIA S.A., expedido por la Superintendencia Financiera de Colombia.
14. Copia de la Certificación Catastral del predio con matrícula inmobiliaria No. 050N00164564.
15. Certificado de Existencia y Representación de la sociedad ALIANZA FIDUCIARIA S.A., expedido por la Cámara de Comercio de Bogotá.

Que mediante radicado No. 2015ER08097 del 20 de enero de 2015, el señor GUILLERMO VARGAS TOBAR, presentó documento referente a Certificación de la Oficina del Espacio Público.

Que así mismo, con radicado No. 2015ER40493 del 11 de marzo de 2015, allegó al expediente Licencia de Construcción No. LC 13-2-1835.

Que a fin de atender la solicitud presentada, la Secretaría Distrital de Ambiente –SDA, a través de la Dirección de Control Ambiental - Subdirección de Silvicultura, Flora y Fauna Silvestre realizó visita técnica el día 16 de enero de 2015.

Que dicho trámite fue remitido al grupo jurídico de la Subdirección de Silvicultura, Flora y Fauna Silvestre de la Secretaría Distrital de Ambiente –SDA, de la cual se hace una valoración de la documentación allegada, a efectos de determinar el lleno de los requisitos para proceder a decidir de fondo, frente a la solicitud presentada objeto de la presente actuación administrativa ambiental.

## **CONSIDERACIONES JURÍDICAS**

### **I. Inicio de una actuación administrativa ambiental**

Que el artículo 66 de la Ley 99 de 1993, señalo las competencias de los grandes centros urbanos de la siguiente manera: "Artículo 66. Competencias de Grandes Centros

Página 2 de 12



### **AUTO No. 00639**

*Urbanos. Los municipios, distritos o áreas metropolitanas cuya población urbana fuere igual o superior a un millón de habitantes (1.000.000) ejercerán dentro del perímetro urbano las mismas funciones atribuidas a las Corporaciones Autónomas Regionales, en lo que fuere aplicable al medio ambiente urbano. Además de las licencias ambientales, concesiones, permisos y autorizaciones que les corresponda otorgar para el ejercicio de actividades o la ejecución de obras dentro del territorio de su jurisdicción, las autoridades municipales, distritales o metropolitanas tendrán la responsabilidad de efectuar el control de vertimientos y emisiones contaminantes, disposición de desechos sólidos y de residuos tóxicos y peligrosos, dictar las medidas de corrección o mitigación de daños ambientales y adelantar proyectos de saneamiento y descontaminación."*

**Que el artículo 70 de la Ley *Ibidem* prevé:** "La entidad administrativa competente al recibir una petición para iniciar una actuación administrativa ambiental o al comenzarla de oficio dictará un acto de iniciación de trámite que notificará y publicará en los términos de los artículos 14 y 15 del Código Contencioso Administrativo y tendrá como interesado a cualquier persona que así lo manifieste con su correspondiente identificación y dirección domiciliaria".

**Que el artículo 101 del Acuerdo 257 del 30 de noviembre de 2006**, expedido por el Concejo de Bogotá, "Por el cual se dictan normas básicas sobre la estructura, organización y funcionamiento de los organismos y de las entidades de Bogotá, Distrito Capital y se expiden otras disposiciones", dispuso transformar el Departamento Técnico Administrativo de Medio Ambiente –DAMA- en la Secretaría Distrital de Ambiente -SDA, como un órgano del sector central con autonomía administrativa y financiera.

**Que de conformidad con lo dispuesto en el Decreto 109 de 2009, modificado por el Decreto 175 de 2009**, por medio del cual se reorganiza la estructura de la Secretaría Distrital de Ambiente, y la Resolución No. 3074 del 26 de mayo de 2011, la cual en su artículo segundo establece: corresponde a los subdirectores de la Dirección de Control Ambiental, expedir los actos de iniciación de trámite administrativo ambiental en materia permisiva o aquellas actuaciones para atender solicitudes y trámites ambientales de competencia de la Dirección de Control Ambiental, de competencia de la Secretaría Distrital de Ambiente.

**Que el Decreto Distrital 531 de 2010, a través del cual se reglamenta la silvicultura urbana, zonas verdes y la jardinería en Bogotá y se definen las responsabilidades de las entidades Distritales en relación con el tema, por lo cual, el artículo 9, prevé:** "El presente artículo define las competencias de las Entidades Distritales de acuerdo a sus funciones, y de los particulares para la intervención silvicultural, como arborización, tala, poda, bloqueo y traslado o manejo en el espacio público de uso público de la Ciudad: (...) Literales: **h) Intervención y ocupación del espacio público.** En las obras de infraestructura realizadas en espacio privado que requieran intervención y ocupación del espacio público y afecten el arbolado urbano, las zonas verdes o la jardinería. Para cualquier tipo de intervención el propietario del predio o el representante legal de la obra debe realizar la solicitud del permiso, la ejecución de los tratamientos silviculturales autorizados y las compensaciones que defina la Secretaría Distrital de Ambiente." (...) **m).**



### **AUTO No. 00639**

**Propiedad privada-** *En propiedad privada el propietario, representante legal, poseedor o tenedor tendrá a su cargo toda intervención silvicultural como arborización, tala, poda, bloqueo y traslado, manejo o aprovechamiento del arbolado urbano, se registrará por los lineamientos establecidos en el Manual de Silvicultura Urbana, Zonas Verdes y Jardinería y ejecutará las intervenciones autorizadas, previo permiso otorgado por la Secretaría Distrital de Ambiente.....El propietario deberá informar a la Secretaría Distrital de Ambiente el cumplimiento del permiso y las obligaciones descritas en el acto administrativo”.*

**Que así mismo, el artículo 10 Ibídem,** reglamenta lo relacionado con los permisos o autorizaciones para el manejo silvicultural en espacio público o privado, teniendo en cuenta: *“La Secretaría Distrital de Ambiente es la encargada de otorgar los permisos y autorizaciones para el manejo silvicultural en espacio público o privado ....c) Cuando el arbolado requiera ser intervenido por la realización de obras de Infraestructura, el solicitante radicará en debida forma el proyecto a desarrollar y la Secretaría Distrital de Ambiente previa evaluación técnica emitirá el Acto Administrativo autorizando la intervención”.*

**Que en suma de lo anterior, el Artículo 12, señala:** *“- Permisos y/o autorizaciones de tala, poda, bloqueo y traslado o manejo en propiedad privada. Cuando se requiera la tala, poda, bloqueo y traslado o manejo en predio de propiedad privada, la solicitud deberá ser presentada por el propietario del predio, o en su defecto por el poseedor o tenedor, éste último deberá contar con la autorización escrita del propietario. El interesado deberá aportar las fichas técnicas que la Secretaría Distrital de Ambiente publique en la página web de la entidad. Si la solicitud es por manejo silvicultural o desarrollo de obras de infraestructura, las fichas deben ser elaboradas por un ingeniero forestal. En caso que la solicitud sea por emergencia, la Secretaría Distrital de Ambiente será la encargada de elaborarlas”.*

**Que en el caso de permisos o autorizaciones de tala, poda, bloqueo y traslado o manejo en espacio público el artículo 13 establece:** *- “Artículo 13°.- (...) Requiere permiso o autorización previa de la Secretaría Distrital de Ambiente la tala, poda, bloqueo y traslado o manejo del arbolado urbano en el espacio público de uso público.(...)”*

Que expuesto lo anterior, ésta Secretaría Distrital de Ambiente, en ejercicio de sus funciones de autoridad ambiental dentro del perímetro urbano del Distrito Capital, es la entidad competente para iniciar las actuaciones administrativas encaminadas a resolver las solicitudes de autorización de tratamientos silviculturales en el marco de su jurisdicción.

#### **II. De los requisitos de procedibilidad para el otorgamiento de autorizaciones de tratamientos silviculturales en espacio privado y/o público:**

Que mediante memorando remitido por la Directora Legal Ambiental Dra. LUCILA REYES SARMIENTO, referente a la aplicación de reglas para la respuesta de Derechos de

### **AUTO No. 00639**

Petición, conforme a la inexecutable diferida del Título II de la ley 1437 de 2011, se informo que *“Conforme a la Sentencia C- 818 de 2011, la Corte Constitucional declaró la inexecutable del Título II de la Ley 1437 de 2011 (Derecho de Petición), encontrando que existía una contradicción en la expedición del dicho acápite legal, con la los presupuestos de la Constitución Política.*

*En el respectivo juicio de constitucionalidad se determinó la exclusión diferida del ordenamiento jurídico teniendo en cuenta que esa decisión generaría una situación de relevancia constitucional al incidir en la reivindicación de principios y derechos constitucionales especialmente protegidos en la Carta Política, asociados al Derecho Fundamental de Petición.*

*Corolario a anterior, impone como término de materialización de la declaración de inconstitucionalidad, el treinta y uno (31) de diciembre de 2014, considerando que ese tiempo era razonable para que el Congreso de la República expidiera la Ley Estatutaria correspondiente al Derecho de Petición.*

*Dado que, dicha Ley Estatutaria no ha sido expedida conforme al mandato judicial, se hace necesario, en virtud del cumplimiento del término establecido por la Corte Constitucional, que las reglas contenidas en el Decreto 01 de 1984, respecto del Derecho de Petición (Capítulos II, III, IV, V y VIII, “Del derecho de petición en interés general”, “Del derecho de petición en interés particular”, “Del derecho de petición de informaciones”, “Del derecho de formulación de consultas”), del mencionado Decreto, sean aplicadas de manera transitoria mientras es sancionada, la respectiva Ley Estatutaria contentiva de la regulación del Derecho Fundamental de Petición.*

*En conclusión, dada la exclusión del ordenamiento jurídico que del Título II de la Ley 1437 de 2011 hace la Sentencia C-818 de 2011, las reglas allí contenidas no pueden ser aplicadas bajo ninguna circunstancia, para Derechos de Petición presentados con posterioridad al 31 de Diciembre de 2014.”*

Que teniendo en cuenta la directriz señalada por la Dirección Ambiental, se tendrá como norma aplicable en materia **“ DEL DERECHO DE PETICION EN INTERES PARTICULAR”** el Decreto 01 de 1984, que prescribe en su:

*“(…) Artículo 11: Peticiones incompletas. Cuando una petición no se acompaña de los documentos o informaciones necesarias, en el acto de recibo se le indicarán al peticionario los que falten; si insiste en que se radique, se le recibirá la petición dejando constancia expresa de las advertencias que le fueron hechas. Si es verbal no se le dará trámite.*

*Artículo 12. Solicitud de informaciones o documentos adicionales. Si las informaciones o documentos que proporcione el interesado al iniciar una actuación administrativa no son suficientes para decidir, se le requerirá, por una sola vez, con toda la precisión y en la misma forma verbal o escrita en que haya actuado, el aporte de lo que haga falta. Este requerimiento interrumpirá los términos establecidos para que las autoridades decidan.*



### **AUTO No. 00639**

*Desde el momento en que el interesado aporte nuevos documentos o informaciones con el propósito de satisfacer el requerimiento, comenzarán otra vez a correr los términos pero, en adelante, las autoridades no podrán expedir más complementos, y decidirán con base en aquello de que dispongan.*

*Artículo 13. Desistimiento. Se entenderá que el peticionario ha desistido de su solicitud si hecho el requerimiento de completar los requisitos, los documentos o las informaciones de que tratan los dos artículos anteriores no da respuesta en el término de dos (2) meses. Acto seguido se archivará el expediente, sin perjuicio de que el interesado presente posteriormente una nueva solicitud.”*

Que expuesto lo anterior, y una vez verificados los documentos aportados por el solicitante con el radicado de la solicitud, se debe tener en cuenta lo previsto por el artículo 35 del Decreto 196 de 1971, el cual establece:

*“(…) Salvo los casos expresamente determinados en la ley no se requiere ser abogado para actuar ante las autoridades administrativas; pero si se constituye mandatario, éste deberá ser abogado inscrito.” Resaltado fuera del texto original.*

Que es de tener en cuenta que quien encomienda los negocios se denomina mandante, comitente o poderdante, mientras que quien acepta el encargo se denomina mandatario o apoderado; Tal como se encuentra establecido en el artículo 2142 del código civil el cual a su tenor literal prevé:

*“El mandato es un contrato en que una persona confía la gestión de uno o más negocios a otra, que se hace cargo de ellos por cuenta y riesgo de la primera.”*

*La persona que concede el encargo se llama comitente o mandante, y la que lo acepta apoderado, procurador, y en general mandatario”.*

Que el artículo 73 de la Ley 1564 de 2012, Por medio de la cual se expide el Código General del Proceso expresa: *“Las personas que hayan de comparecer al proceso deberán hacerlo por conducto de abogado legalmente autorizado, excepto en los casos en que la ley permita su intervención directa”.*

Que el artículo 25 del Decreto 19 de 2012, establece que *“Los documentos privados, tuvieren o no como destino servir de prueba en actuaciones administrativas, incluyendo los provenientes de terceros, se presumen auténticos, mientras no se compruebe lo contrario mediante tacha de falsedad, con excepción de los poderes especiales y de las actas de asamblea general de accionistas, junta de socios y demás actos de personas jurídicas que deban registrarse ante las Cámaras de Comercio, las cuales deberán ser presentadas personalmente por sus otorgantes ante el secretario de la respectiva Cámara.” Subrayado fuera del texto original.*

Que, así las cosas el Decreto Antitrámite no elimino el requisito de presentación personal de los poderes, que se otorgan a los abogados para el ejercicio de su profesión. En



**AUTO No. 00639**

efecto, se reafirmó el cumplimiento de éste requisito por estar inmerso en las normas del Código General del Proceso.

Que teniendo en cuenta lo anterior, y en consonancia con lo previsto por el Decreto 531 en su artículo 9 literal "m" (arriba transcrito) es el propietario del predio quien en principio debe solicitar los permisos silviculturales, a menos que decida designar mandatario para que actúe en su nombre. Así las cosas y conforme a los documentos allegados en el presente trámite ambiental, se observa que el predio donde se pretende realizar la intervención silvicultural es de propiedad del **PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO FIDEICOMISO NOVARA**, con Nit. 830.053.812-2, quien actúa a través de su vocera **ALIANZA FIDUCIARIA S.A.**

Que mediante escrito visto a folio 39 del expediente, la sociedad **ALIANZA FIDUCIARIA S.A.**, confirió poder especial –que no tiene presentación personal- al Representante Legal de la sociedad **CONSTRUCTORA NOVARA S.A.S**, con Nit. 900.617.627-1 o a quien esta designe, para que en nombre y representación del citado fideicomiso, realice ante esta Autoridad Ambiental, la solicitud y tramite para la obtención de los permisos y autorizaciones de tratamientos silviculturales a fin de talar los árboles necesarios, para adelantar la obra de construcción a adelantarse en la Carrera 23 No. 104-85, barrio Santa Margarita, localidad de Usaquén del Distrito Capital toda vez que interfieren en la ejecución del proyecto constructivo denominado "EDIFICIO NOVARA"

Que como quiera que, en el documento presentado no se observa la identificación profesional de abogado por parte de quien acepta, el grupo jurídico de la Subdirección de Silvicultura, Flora y Fauna Silvestre, de conformidad con lo previsto por el artículo 85, numeral 20 de la Ley 270 de 1996, procedió a verificar en la página de la Rama Judicial-Consejo Superior de la Judicatura - Sala Administrativa; la cédula de ciudadanía No. 19.327.058 del señor Javier Fernando Camargo Camargo, quien suscribió el formulario de solicitud de evaluación técnica de arbolado urbano, obteniendo como resultado que en la Unidad de Registro de Abogados, no se encuentra inscrito como abogado titulado.

Que de acuerdo a la normativa citada, las facultades otorgadas a quien suscribe la solicitud de intervención de arbolado urbano debe corresponder a un poder debidamente conferido –presentación personal, por parte de quien lo suscribe- y para los efectos de la presente actuación administrativa, dicho mandatario debe ser abogado inscrito; por consiguiente, el escrito de poder remitido en el presente trámite administrativo, no cumple con el lleno de los requisitos legales, previamente establecidos.

Que en virtud de lo anterior, se deberá allegar a las presentes diligencias, el formato de solicitud suscrito por el Representante Legal de **ALIANZA FIDUCIARIA S.A.**, sociedad que actúa como vocera del **PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO FIDEICOMISO NOVARA**, con Nit. 830.053.812-2, propietario del predio donde se realizara la intervención silvicultural; o en su defecto, presentar escrito de coadyuvancia –igualmente



**AUTO No. 00639**

suscrito por el Representante Legal de la SOCIEDAD ALIANZA FIDUCIARIA S.A., como vocera del PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO FIDEICOMISO NOVARA, al radicado inicial No. 2014ER221424 del 30 de diciembre de 2014, que ratifique la solicitud presentada por el señor Javier Fernando Camargo Camargo; o realice el trámite ambiental ante ésta Secretaría Distrital de Ambiente, por intermedio de apoderado judicial debidamente constituido, quién deberá dar alcance igualmente, a la solicitud inicial y demás trámites adelantados dentro del presente expediente.

Que a folio 42 del expediente, obra poder especial –que también adolece del requisito de presentación personal- otorgado- por el señor JAVIER FERNANDO CAMARGO CAMARGO, en calidad de Representante Legal Suplente de la Constructora Novara S.A.S., sociedad indebidamente apoderada por ALIANZA FIDUCIARIA S.A., al Ingeniero Forestal el señor GUILLERMO VARGAS TOBAR, identificado con la cédula de ciudadanía No. 17.097.147, para obtener la autorización de los tratamientos silviculturales de los individuos arbóreos que interfieren en la obra a ejecutar, denominada EDIFICIO NOVARA.

Que respecto del mencionado documento, es preciso informar que quién lo otorga no ostenta la calidad de propietario del predio, y como quiera que el poder a él otorgado por el Representante Legal Suplente de la Sociedad vocera del Patrimonio Autónomo - propietario del predio- tampoco se encuentra debidamente facultado, por las razones ya anotadas- para apoderar a un tercero; corolario de lo anterior, esta Autoridad Ambiental tampoco podrá reconocer algún tipo de calidad respecto del Señor GUILLERMO VARGAS TOVAR para actuar dentro del presente trámite.

Que aunado a lo anterior, se determina que la solicitud de intervención de arbolado urbano versa también sobre especímenes ubicados en espacio público, sin que para tal fin obre Licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público expedida por la Secretaría Distrital de Planeación, y/o por la Autoridad competente que igualmente acredite el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 9°. (9.4.5.11.1) Diseño y Construcción de Andenes, de la Resolución 13-4-0268 de la Curaduría Urbana 4, el cual preceptúa: "(...) *La intervención del espacio público de propiedad del Distrito Capital, requerirá Licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público, expedida por la Dirección del Taller del Espacio Público de la Secretaría Distrital de Planeación –SDP.*"

Que en consecuencia de lo anterior, esta Autoridad Ambiental la requerirá en la parte dispositiva de la presente providencia a fin de que sea aportada, pues es documento idóneo para demostrar dicho fin.

Que es el caso aclarar, que una vez allegada la Licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público, la persona natural o jurídica a favor de quien se expida, será la única con capacidad jurídica para solicitar ante esta Autoridad Ambiental la realización de los





**AUTO No. 00639**

tratamientos silviculturales para los árboles emplazados en espacio público, ubicado en dentro del área de influencia de obra, de la Carrera 23 No. 104-85, barrio Santa Margarita, localidad de Usaquén del Distrito Capital; así las cosas, si la Licencia favorece a persona diferente al aquí solicitante, el titular de la misma, deberá presentar escrito de coadyuvancia al radicado inicial objeto del presente trámite, así como a todo lo actuado dentro del expediente SDA-03-2015-496, junto con la respectiva Licencia.

Que es preciso aclarar, que si bien es cierto mediante radicado No. 2015ER08097 del 20 de enero de 2015, el Ingeniero Guillermo Vargas, presentó documento referente a Certificación de la Oficina del Espacio Público, de fecha 28 de junio de 1963, mediante el cual la Procuraduría de Bienes procedió a recibir materialmente varias zonas de terreno con destino a uso público; ese no es el documento idóneo para acreditar que se encuentra autorizado para intervenir el Espacio Público de uso Público en el Distrito Capital, y por lo mismo éste no sustituye la Licencia de Intervención y Ocupación de Espacio Público requerida, por lo tanto no exonera al solicitante de su presentación.

Que teniendo en cuenta la normativa y consideraciones precedentes, esta Secretaría Distrital de Ambiente dispondrá iniciar el trámite administrativo ambiental y a su vez requerirá al propietario del predio donde se adelanta la obra constructiva objeto de la presente solicitud, con el fin de dar cabal cumplimiento a los requisitos previamente establecidos, luego de lo cual ésta Secretaría Distrital de Ambiente proferirá la decisión de fondo que en derecho corresponda.

En mérito de lo anterior, se

**DISPONE**

**ARTÍCULO PRIMERO.-** Iniciar el trámite administrativo ambiental para permiso y/o autorización silvicultural, a favor del **PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO FIDEICOMISO NOVARA**, con Nit. 830.053.812-2, quien actúa a través de su vocera **ALIANZA FIDUCIARIA S.A.**, con NIT 860.531.315-3 representada legalmente por el Señor **LUIS FERNANDO GUZMAN ORTIZ**, identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 79.519.665, o por quien haga sus veces, a fin de llevar a cabo la intervención de los individuos arbóreos ubicados en espacio privado y en espacio público, en la Carrera 23 No. 104-85, barrio Santa Margarita, localidad de Usaquén del Distrito Capital, debido a que interfieren en la ejecución del proyecto constructivo denominado "EDIFICIO NOVARA"

**ARTÍCULO SEGUNDO.** Requerir al **PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO FIDEICOMISO NOVARA**, con Nit. 830.053.812-2, a través de su vocera **ALIANZA FIDUCIARIA S.A.**, con NIT 860.531.315-3 representada legalmente por el Señor

**AUTO No. 00639**

LUIS FERNANDO GUZMAN ORTIZ, identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 79.519.665, o por quien haga sus veces, para que se sirva dar cabal cumplimiento a lo siguiente:

1. Presentar formato de solicitud y/o allegar documento de coadyuvancia al radicado inicial No. 2014ER221424 del 30 de diciembre de 2014, suscrito (cualquiera de los dos) por el Representante Legal de Alianza Fiduciaria S.A., sociedad que actúa como vocera del patrimonio autónomo propietario del predio donde se realizará la obra constructiva que ratifique la solicitud presentada por el señor Javier Fernando Camargo Camargo y demás trámites adelantados dentro del presente expediente.
2. De no optar por lo dispuesto en el numeral anterior (1.); el **PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO FIDEICOMISO NOVARA**, con Nit. 830.053.812-2, quien actúa a través de su vocera **ALIANZA FIDUCIARIA S.A.**, con NIT 860.531.315-3 podrá allegar poder especial debidamente conferido a favor de un abogado en ejercicio, otorgándole las facultades pertinentes para ejercer a nombre y representación del citado Fideicomiso, los trámites administrativos ambientales para la autorización de intervención de arbolado urbano ubicado en espacio privado y en espacio público de la Carrera 23 No. 104-85, barrio Santa Margarita, localidad de Usaquén del Distrito Capital; el cual podrá coadyuvar igualmente, a la solicitud inicial y demás trámites adelantados dentro del presente expediente.
3. Allegar Licencia de Intervención y Ocupación del Espacio Público expedida por la Secretaría Distrital de Planeación, correspondiente a la zona donde se pretende realizar la intervención de los árboles ubicados en espacio público, en caso de no presentarla dentro de los plazos aquí otorgados, se tendrá por desistida la solicitud de autorización para tratamientos silviculturales a los individuos arbóreos emplazados en espacio público.

**PARÁGRAFO 1.-** Sírvase allegar la documentación exigida, donde se verifique el cumplimiento al presente requerimiento, dirigido a la Subdirección de Silvicultura, Flora y Fauna Silvestre - Secretaría Distrital de Ambiente, con destino al expediente SDA-03-2015-496.

**AUTO No. 00639**

**PARÁGRAFO 2.-** Es de tener en cuenta que una vez transcurridos dos (2) meses -contados a partir de la ejecutoria del presente Acto Administrativo-, sin que el peticionario se haya pronunciado a cabalidad sobre el mismo, ésta entidad administrativa podrá declarar el desistimiento y archivar el trámite ambiental.

**ARTÍCULO TERCERO.-** Se informa al **PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO FIDEICOMISO NOVARA**, con Nit. 830.053.812-2, quien actúa a través de su vocera **ALIANZA FIDUCIARIA S.A.**, representada legalmente por el Señor **LUIS FERNANDO GUZMAN ORTIZ**, identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 79.519.665, o por quien haga sus veces, que el presente Acto Administrativo no constituye permiso o autorización de los tratamientos silviculturales solicitados y, por lo tanto cualquier actividad silvicultural que se adelante con el recurso arbóreo existente en espacio público cercano a la obra constructiva que se adelanta y en espacio privado de la misma, ubicado de la Carrera 23 No. 104-85, barrio Santa Margarita, localidad de Usaquén del Distrito Capital, se entenderá ejecutado sin el permiso de esta Autoridad Ambiental. En efecto, esa conducta podrá configurar infracción a la normativa ambiental vigente, lo cual dará lugar a la aplicación de las sanciones previo agotamiento del procedimiento sancionatorio previsto en la Ley 1333 del 21 de julio de 2009, sin perjuicio de las acciones civiles y penales a que hubiere lugar.

**ARTÍCULO CUARTO.-** Notificar el contenido del presente Acto Administrativo al **PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO FIDEICOMISO NOVARA**, con Nit. 830.053.812-2, quien actúa a través de su vocera **ALIANZA FIDUCIARIA S.A.**, representada legalmente por el Señor **LUIS FERNANDO GUZMAN ORTIZ**, identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 79.519.665, o por quien haga sus veces, en la Avenida 15 No. 100-43 piso 4 de la ciudad de Bogotá, de acuerdo a la dirección de notificación judicial que reporta el Certificado expedido por la Cámara de Comercio de Bogotá; y/o en la Calle 100 No. 19 A-10 Oficina 801, dirección para correspondencia portada en el formato de solicitud; de conformidad con lo previsto en los artículos 66 al 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**ARTÍCULO QUINTO.-** Comunicar el contenido del presente Acto Administrativo al señor **FRANCISCO JOSE SCHWITZER SABOGAL**, en calidad de Representante Legal Suplente del Presidente de la sociedad **ALIANZA FIDUCIARIA S.A.**, en la Avenida 15 No. 100-43 piso 4 de la ciudad de Bogotá, de acuerdo a la dirección



**AUTO No. 00639**

para notificación judicial que reporta el Certificado expedido por la Cámara de Comercio de Bogotá.

**ARTÍCULO SEXTO.-** Comunicar el contenido del presente Acto Administrativo al señor **JAVIER FERNANDO CAMARGO CAMARGO**, en la Calle 100 No. 19 A -10 Oficina 801 de la ciudad de Bogotá, de acuerdo a la dirección indicada en el formulario de solicitud de evaluación técnica de arbolado urbano.

**ARTÍCULO SEPTIMO.-** Publicar la presente providencia en el boletín ambiental, en cumplimiento del artículo 70 de la Ley 99 de 1993.

**ARTÍCULO OCTAVO.-** Contra la presente providencia, por ser de trámite no procede recurso alguno, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**NOTIFÍQUESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**

**Dado en Bogotá a los 26 días del mes de marzo del 2015**

**Carmen Rocio Gonzalez Cantor**  
**SUBDIRECCIÓN DE SILVICULTURA, FLORA Y FAUNA SILVESTRE**

*(EXPEDIENTE:SDA-03-2015-496)*

**Elaboró:**  
DIANA MARCELA MILLAN SALCEDO C.C: 31657735 T.P: 180340 CPS: CONTRATO 077 DE 2015 FECHA EJECUCION: 25/03/2015

**Revisó:**  
Ruth Azucena Cortes Ramirez C.C: 39799612 T.P: 124501 C.S.J CPS: CDNTRATD 838 DE 2015 FECHA EJECUCION: 25/03/2015

**Aprobó:**

Carmen Rocio Gonzalez Cantor C.C: 51956823 T.P: CPS: FECHA EJECUCION: 26/03/2015

NOTIFICACION PERSONAL

Bogotá, D.C., a los 08 ABR 2015 ( ) dias del mes de ABRIL del año (2015), se notifica personalmente el contenido de AUTO #639 MARZO/15 al señor (a) JAVIER FERNANDO CAMARGO en su calidad de AUTORIZADO

identificado (a) con Cedula de Ciudadania No 19327058 de BOTA T.P. No. \_\_\_\_\_ del C.S.J quien fue informado que contra esta decisión no procede ningun Recurso

EL NOTIFICADO: Javier F. Camargo C  
Dirección: Av. Calle 100 19A10 of 80  
Teléfono (s): 3427474  
Hora: 3:45  
QUIEN NOTIFICA: Rafael

COMUNICACIÓN ACTO ADMINISTRATIVO

Hoy 08 ABR 2015 ( ) del mes de \_\_\_\_\_ del año (20 \_\_\_\_\_), se comunica y se hace entrega legible, integra y completa del (la) AUTO número 639 de fecha MARZO/15 al señor (a) JAVIER FERNANDO CAMARGO en su calidad de AUTORIZADO

identificado con Cedula de Ciudadania No 19327058 de BOTA T.P. No. \_\_\_\_\_ Total Folios: DDEE 42  
Firma: [Signature] Hora: 3:45 PM  
CC: 19327058 Dirección: Av. Calle 100 19A10 of 80  
Fecha: 08 ABR 2015 Telefono: 3427474

FUNCIONARIO/ CONTRATISTA Rafael

COMUNICACIÓN ACTO ADMINISTRATIVO

Hoy 08 ABR 2015 ( ) del mes de \_\_\_\_\_ del año (20 \_\_\_\_\_), se comunica y se hace entrega legible, integra y completa del (la) AUTO número 639 de fecha MARZO/15 al señor (a) JAVIER FERNANDO CAMARGO en su calidad de AUTORIZADO

identificado con Cedula de Ciudadania No 19327058 de BOTA T.P. No. \_\_\_\_\_ Total Folios: DDEE 42  
Firma: [Signature] Hora: 3:45 PM  
CC: 19327058 Dirección: Av. Calle 100 19A10 of 80  
Fecha: 08 ABR 2015 Telefono: 3427474

FUNCIONARIO/ CONTRATISTA Rafael

CONSTANCIA DE EJECUTORIA

En Bogotá, D.C., hoy 110 ABR 2015

del año (20 \_\_\_\_\_), se deja constancia de que la

presente providencia se encuentra ejecutoriada y en firme.

[Signature]  
FUNCIONARIO / CONTRATISTA